



Kameralne osiedle
przy ul. Sosnowej
w Rybniku



Wszystkie mieszkania
będą miały balkony,
a te parterowe całkiem
spore ogródki



Przedstawiamy Państwu naszą nową inwestycję - mini osiedle przy ul. Sosnowej w Rybniku. Ten kameralny kompleks o nowoczesnej, atrakcyjnej i przede wszystkim funkcjonalnej architekturze będzie powstawał etapami. Pierwszy złożony jest z trzech czterokondygnacyjnych budynków. W każdym z nich znajdują się 24 dwu-, trzy- i czteropokojowe mieszkania o powierzchni od 34m² do 78 m². Wszystkie mieszkania będą miały balkony, a te parterowe całkiem spore ogródki (do 80m²), zaś w podziemnej kondygnacji budynku znajdują się przynależne stanowiska garażowe i komórki lokatorskie. Architekci naturalnie zadbali o detale, ale największą wagę przywiązali do funkcjonalności zaproponowanych rozwiązań



Położenie osiedla w północno-wschodnim rejonie miasta skutkuje bliskością terenów zielonych



oraz możliwości ich adaptacji do indywidualnych potrzeb. Zupełnie proste bryły budynków ożywione zostały niebanalnym układem balkonów i loggii oraz wykorzystanymi kolorami i materiałami. Jasne bryły budynków z grafitowym parterem, przeplatane gdzieś doskonale imitującą drewno płytą hpl, która pojawia się na elewacji w formie okładziny oraz grafitowymi pasami, dzięki tym subtelnym zabiegom zyskały grację i styl.

Położenie osiedla w północno-wschodnim rejonie miasta skutkuje poszukiwaną bliskością terenów zielonych – las jest właściwie w sąsiedztwie – to Park Krajobrazowy Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich. Istotnym atutem jest także dobry dojazd nie tylko do centrum Rybnika, ale także w kierunku autostrady A1.



TROJAN

P.B.O TROJAN Sp. z o.o.
Gdańska 14, 41-800 Zabrze
tel. 32 630 11 44, 602 638 719
600 433 166, 698 989 672
trojan@trojan.katowice.pl

Bliskie jest Ci miasto z ikrą i chcesz być
w bliskim kontakcie z przyrodą
- wybierz **osiedle na Sosnowej**.

- 72 mieszkania o powierzchni użytkowej od 34 do 78 m²
- wszystkie mieszkania z balkonem, loggią
lub sporym ogródkiem
- każde mieszkanie ze stanowiskiem garażowym
(w podziemnej hali garażowej)
- atrakcyjna i funkcjonalna architektura
- dobra komunikacja w kierunku centrum Rybnika
oraz A1
- bezpośrednia bliskość lasu